

TRIBUNAL CONSTITUCIONAL - SUSPENSÃO DE EXECUÇÃO FISCAL

Foi publicado, no Diário da República n.º 206/2025, Série I, de 23 de outubro de 2025, o Acórdão (extrato) n.º 965/2025, do Tribunal Constitucional, que decidiu não julgar inconstitucional a norma resultante da conjugação do artigo 169.º, n.º 1, do Código de Procedimento e de Processo Tributário (CPPT), com o artigo 78.º da Lei Geral Tributária (LGT), interpretada no sentido de que a execução fiscal não se suspende quando a impugnação judicial da dívida resulte do indeferimento de um pedido de revisão oficiosa apresentado fora do prazo legal, ainda que tenha sido prestada garantia idónea.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/acordao-extrato/965-2025-960390694>

TROCA AUTOMÁTICA DE INFORMAÇÕES SOBRE IMÓVEIS (IPI MCAA)

Foi publicado, no portal da Autoridade Tributária e Aduaneira, uma notícia sobre a adesão de Portugal a uma declaração conjunta com 25 países e jurisdições para integrar o IPI MCAA, permitindo a troca automática de informações sobre bens imóveis com países fora da União Europeia.

<https://info.portaldasfinancas.gov.pt/pt/destaques/Paginas/IPI-MCAA-Declaracao-conjunta.aspx>

REVISÃO DO CÓDIGO DOS REGIMES CONTRIBUTIVOS DA SEGURANÇA SOCIAL

Foi publicado, no Diário da República n.º 236/2025, Série I de 2025-12-09, o Decreto-Lei n.º 127/2025 e o Decreto Regulamentar n.º 7/2025, ambos de 9 de dezembro, que alteram e regulamentam o Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial de Segurança Social.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/decreto-lei/127-2025-967317021>

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/decreto-regulamentar/7-2025-967317022>

CIEC - ALTERAÇÃO AO CÓDIGO DOS IMPOSTOS ESPECIAIS DE CONSUMO

Foi publicado, no Diário da República n.º 235/2025, Suplemento, Série I de 2025-12-05, o Decreto-Lei n.º 126-C/2025, de 5 de dezembro, que introduziu diversas alterações às disposições do Código dos Impostos Especiais de Consumo.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/decreto-lei/126-c-2025-964514222>



IUC – PROPRIETÁRIO EFETIVO

Foi publicado, no Diário da República n.º 235/2025, Série II de 2025-12-05, o Acórdão n.º 1013/2025, o Tribunal Constitucional julgou inconstitucional a norma do Código do Imposto Único de Circulação que faz incidir o imposto sobre quem tem a propriedade registada, ignorando a identidade do efetivo proprietário do veículo.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/acordao-extrato/1013-2025-962955530>

INCÊNDIOS RURAIS – RECONHECIMENTO DE CATÁSTROFE NATURAL

Foi publicado, no Diário da República n.º 236/2025, Série II de 2025-12-09, o Despacho n.º 14 589/2025, de 9 de dezembro, que procedeu à primeira alteração ao despacho que reconhece como catástrofe natural o conjunto de incêndios rurais ocorridos entre maio e outubro de 2025.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/despacho/14589-2025-967509694>





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

SNC - AJUSTAMENTO DOS CRITÉRIOS DE DIMENSÃO DE EMPRESAS

Foi publicado, no Diário da República n.º 235/2025, Suplemento, Série I de 2025-12-05, o Decreto-Lei n.º 126-B/2025, de 5 de dezembro, que transpõe a Diretiva Delegada (UE) 2023/2775, procedendo ao ajustamento dos limites de dimensão para micro, pequenas, médias e grandes empresas ou grupos no âmbito do Sistema de Normalização Contabilística (SNC).

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/decreto-lei/126-b-2025-964514221>



SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTIÇA - RETRIBUIÇÃO E ISENÇÃO DE HORÁRIO DE TRABALHO

Foi emitido, pelo Supremo Tribunal de Justiça, o Acórdão n.º 12618/20.0T8PRT.P1.S1, o qual decidiu que a retribuição pela isenção de horário de trabalho deve acrescer à retribuição base e não ser deduzida desta.

<https://juris.stj.pt/12618%2F20.0T8PRT.P1.S1/I9yXna1T8NoLzOWqSrXzkJHnbl4>

MODELO 62 E FATURAS - PRORROGAÇÃO DE PRAZOS FISCAIS

Foi publicado, no portal da Autoridade Tributária e Aduaneira, o Despacho SEAF foram prorrogados os prazos para a entrega da Modelo 62 (RIMG) (Despacho n.º 158/2025) e para a comunicação de faturas (Despacho n.º 166/2025).

https://info.portaldasfinancas.gov.pt/pt/informacao_fiscal/legislacao/Despachos_SEAF/Documents/Despacho_SEAF_158_2025_XXV.pdf

TRIBUNAL CONSTITUCIONAL - IMPUGNAÇÃO DE MÉTODOS INDIRETOS E REVISÃO DA MATÉRIA TRIBUTÁVEL

Foi publicado, no Diário da República n.º 238/2025, Série II de 2025-12-11, o Acórdão n.º 1045/2025, em que o Tribunal Constitucional confirmou que a impugnação judicial de liquidações baseadas em métodos indiretos depende da apresentação prévia de um pedido de revisão da matéria tributável, caso se funde em erro nos pressupostos ou quantificação.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/acordao-extrato/1045-2025-973409898>

IUC - SIMPLIFICAÇÃO E PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES

Foi publicado, no portal do Governo da República Portuguesa um comunicado do Conselho de Ministros que aprovou uma proposta para alterar a liquidação do IUC, que deixará de ser feita no mês da matrícula para passar a ser paga em prestações (abril, julho e outubro), dependendo do valor ser superior a 100€ ou 500€.

<https://www.portugal.gov.pt/pt/gc25/governo/comunicado-do-conselho-de-ministros?i=702>

CDT - NOVA CONVENÇÃO DE DUPLA TRIBUTAÇÃO PORTUGAL - REINO UNIDO

Foi publicado, no portal do Governo da República Portuguesa a notícia sobre a aprovação da Proposta de Resolução para a nova Convenção que visa eliminar a dupla tributação e prevenir a evasão fiscal entre Portugal e o Reino Unido, substituindo o acordo vigente desde 1968.

<https://www.portugal.gov.pt/pt/gc25/governo/comunicado-do-conselho-de-ministros?i=702>





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

VALOR MÉDIO DE CONSTRUÇÃO

Foi publicado, no Diário da República n.º 248/2025, Série I de 2025-12-26 e n.º 249/2025, Série I de 2025-12-29, a Portaria n.º 471/2025 que fixou o valor médio de construção para vigorar em 2026.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/portaria/471-2025-992662013>

ORÇAMENTO DO ESTADO PARA 2026

Foi publicado, no Diário da República n.º 250/2025, Suplemento, Série I de 2025-12-30, a Lei n.º 73-A/2025, de 30 de dezembro, que aprova o Orçamento do Estado para o ano de 2026.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/73-a-2025-993270096>

REVISÃO DO REGIME DO MECENATO CULTURAL

Foi publicado, no portal do Governo da República Portuguesa um comunicado do Conselho de Ministros indicando que foi aprovada uma proposta de Lei de autorização legislativa para a revisão do regime do mecenato cultural.

<https://www.portugal.gov.pt/pt/gc25/governo/comunicado-do-conselho-de-ministros?l=703>

GRANDES OPÇÕES PARA 2025-2029

Foi publicado, no Diário da República n.º 251/2025, Suplemento, Série I de 2025-12-31, a Lei n.º 73-B/2025, de 31 de dezembro, aprova as Grandes Opções para o período de 2025-2029.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/73-b-2025-993315589>

REGULAMENTAÇÃO DE CRIPTOATIVOS (MICA)

Foi publicado, no Diário da República n.º 245/2025, Série I de 2025-12-22, as Leis n.º 69/2025 e n.º 70/2025, que asseguram a execução do Regulamento (UE) relativo aos mercados de criptoativos e estabelecem regras sobre as informações que acompanham as transferências de fundos e criptoativos.

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/69-2025-992098939>

<https://diariodarepublica.pt/dr/detalhe/lei/70-2025-992098940>





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

INSTRUÇÕES ADMINISTRATIVAS

Ofício Circulado

n.º 25 092

Data 02/12/2025

IVA - Valor tributável na importação - Atualização da tabela optativa das despesas acessórias - 2026

Ofício Circulado

n.º 25 094

Data 05/12/2025

IVA - Cálculo do volume de negócios para efeitos de IVA

Ofício Circulado

n.º 25 093

Data 04/12/2025

- Enquadramento fiscal do bioetanol totalmente desnaturado destinado a uso doméstico

Ofício Circulado

n.º 25 095

Data 11/12/2025

Divulgação do preço médio ponderado dos cigarros para 2026

Ofício Circulado

n.º 25 098

Data 23/12/2025

- Valor do "UR" para efeitos da fórmula de cálculo prevista no n.º 3 do artigo 11.º do CISV para o ano de 2026

Ofício Circulado

n.º 16 073

Data 29/12/2025

- Taxas de câmbio para a determinação do valor aduaneiro de 1 a 31 de janeiro de 2026





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

INFORMAÇÕES VINCULATIVAS

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
28 549	CIRC	31º	30/12/2025	Tratamento fiscal de depreciações de ativos biológicos de produção e de equipamentos biológicos e variações do justo valor de ativos biológicos consumíveis
26 576	CIRC	46º	30/12/2025	Contrato de Arrendamento com Opção de Compra do Imóvel - Rendas como antecipação do pagamento do preço
28 484	CIRC	050º-A	30/12/2025	Possibilidade de aplicação do regime de isenção parcial do artigo 50.º-A do CIRC ("Patent Box"), considerando que os custos de desenvolvimento foram submetidos ao SIFIDE II
28 297	CIRC	050º-A	30/12/2025	Dedução dos rendimentos relativos à licença de utilização de software adaptado às necessidades empresariais de cliente para efeitos do artigo 50.º-A do CIRC
27 873	CIRC	54º	30/12/2025	Tributação de donativos atribuídos a entidade residente que não exerce, a título principal, uma atividade de natureza comercial, industrial ou agrícola.
28 655	CIRC	88º	30/12/2025	Sujeição a tributação autónoma dos encargos com viaturas ligeiras de passageiros com lotação de sete e nove lugares utilizadas no transporte dos alunos do colégio.
29 102	CIRC	107º	30/12/2025	Dispensa pagamentos por conta de IRC
27 955	CIRC	4º	30/12/2025	Prestação de serviços realizada por entidade não residente em território português a entidade ali residente - local onde se consideram realizados os serviços
27 742	CIRC	6º	30/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos
29 244	CIRC	6º	30/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos - sociedade de advogados
28 454	CIRC	10º	30/12/2025	Amplitude da isenção de IRC - Rendimentos prediais
29 382	CIRC	10º	30/12/2025	Amplitude da isenção - IPSS - Rendimentos decorrentes da atividade da sua loja virtual
28 530	CIRC	18º	30/12/2025	Momento em que deve ser considerado o rédito resultante das operações de intermediação imobiliária, a correta contabilização e o respetivo enquadramento fiscal.
28 653	CIRC	23º	30/12/2025	Dedutibilidade dos gastos com água, eletricidade, internet e telefone em sede de IRC, atendendo a que a sede da empresa se localiza na residência fiscal da sócia-gerente.
25 665	CIRC	23º	30/12/2025	Aceitação Fiscal e respetiva tributação autónoma de gastos com refeição e alojamento de conferencistas e serviço de catering oferecido a clientes por empresa organizadora de eventos
28 584	CIRC	23º	30/12/2025	Possibilidade de deduzir os encargos relacionados com depreciações dos barcos de recreio afetos à atividade hoteleira.
28 283	CIRC	028º-B	30/12/2025	Desreconhecimento de créditos de cobrança duvidosa referentes a propinas, em mora há mais de 2 anos, para as quais já foram reconhecidas perdas por imparidade de valor igual ao do crédito.





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
24 656	CIRC	069º-A	29/12/2025	Junção de Grupos do RETGS com sociedade dominante residente na UE. Manutenção do direito à dedução de prejuízos reportados e de gastos de financiamento líquidos, gerados antes por um dos Grupos. Convolução do PIV na comunicação do n.º 7 do art. 69.º CIRC.
	CIRC	71º	29/12/2025	Dedutibilidade, no âmbito do RETGS, dos prejuízos fiscais apurados por uma sociedade, antes da sua entrada no regime previsto no artigo 69.º do CIRC.
	CIRC	73º	29/12/2025	Conversão de sociedade anónima em organismo de investimento coletivo sob a forma societária e posterior fusão por incorporação com outra sociedade de organismo de investimento coletivo
	CIRC	88º	29/12/2025	Sujeição a tributação autónoma dos encargos com um motociclo. Taxa de depreciação aplicável ao motociclo, nos termos do DR n.º 25/2009.
	CIRC	88º	29/12/2025	Sujeição a tributação autónoma dos encargos com viaturas ligeiras de passageiros com lotação de nove lugares utilizadas no transporte dos alunos da escola de surf.
	CIRC	91º	29/12/2025	Imposto suportado em França por entidade residente em território português decorrente da alienação de um imóvel ali localizado - possibilidade de dedução e forma de cálculo do crédito de imposto
	CIRC	31º	29/12/2025	Locação de terrenos agrícolas-amortização fiscal de ativo sob direito de uso (IFRS 16)
	CIRC	6º	29/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos Jurídico-Conceituais das Sociedades de Profissionais
	CIRC	11º	29/12/2025	Isenção de IRC de Fundação relativamente a rendimentos resultantes das operações de compra e venda de ações
	CIRC	23º	29/12/2025	Gastos - Tratamento fiscal de valores desviados de conta bancária
	CIRC	23º	29/12/2025	Dedutibilidade dos gastos, em sede de IRC, relacionados com o recrutamento de colaboradores não residentes em Portugal, para efeitos fiscais, nomeadamente gastos com a obtenção de vistos de trabalho, autorização de residência e alojamento temporário.
	CIRC	23º	29/12/2025	Possibilidade de atribuir remunerações a título de participação nos lucros aos trabalhadores, quando a empresa apresenta resultados negativos
	CIRC	24	29/12/2025	Operação de redução de capital em excesso - Variação patrimonial negativa
	CIRC	43º	29/12/2025	Realizações de Utilidade Social - dedutibilidade fiscal dos gastos suportados pela Requerente com a atribuição de vales de infância, vales educação e seguros de saúde a todos os seus trabalhadores que, atualmente, são apenas os dois gerentes.
	CIRC	64º	29/12/2025	Determinação, para efeitos de IRC, do valor de imóvel adquirido por preço inferior ao VPT.
	CIRC	69º	29/12/2025	Entrada de nova sociedade no Grupo - RETGS





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
	CIRC	069º-A	29/12/2025	Junção de Grupos do RETGS com sociedade dominante residente na UE. Manutenção do direito à dedução de prejuízos reportados e de gastos de financiamento líquidos, gerados antes por um dos Grupos. Convolução do PIV na comunicação do n.º 7 do art. 69.º CIRC.
	CIRC	5º	29/12/2025	Não sujeição a IRC de entidade não residente sem estabelecimento estável em território nacional.
	CIRC	6º	29/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos
	CIRC	6º	29/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos
	CIRC	6º	29/12/2025	Transparência fiscal - Requisitos - simples administração de bens
	CIRC	6º	29/12/2025	Transparência Fiscal - Requisitos (simples administração de bens)
25 723	CIRC	6º	22/12/2025	Sociedade de profissionais constituída por sócios profissionais de arquitetura e sócios não profissionais
28 789	CIRC	88º	19/12/2025	Tributação autónoma - viatura elétrica adquirida em 2025
27 877	CIRC	45º-A	18/12/2025	Tratamento fiscal do GOODWILL - Trespasse de estabelecimento comercial
28 514	CIRC	69º	18/12/2025	RETGS - Data relevante para efeitos da contagem do período de detenção da participação
28 579	CIRC	75º-A	18/12/2025	Operação de entrada de ativos - neutralidade fiscal e transmissibilidade de benefícios fiscais(SIFIDE)
23 451	CIRC	6º	15/12/2025	Retenção na fonte sobre rendimentos de sociedade transparente participada por FCR
29 308	CDT	15º	10/12/2025	Tributação de não residentes em Portugal - emprego exercido a bordo de aeronave
28 849	EBF	043º-D	30/12/2025	ICE-Efeitos de uma projetada operação de "entrada de ativos" no cálculo do ICE na esfera da sociedade beneficiária
28 553	EBF	043º-D	30/12/2025	ICE - Resultados apurados no exercício de X-2 aplicados por deliberação de dezembro de X: período em que releva o aumento
29 403	EBF	62º	30/12/2025	Enquadramento no mecenato social de donativos destinados à construção/manutenção ou arrendamento/manutenção de um espaço, para uma residência para jovens adultos (a partir dos 18 anos) com Síndrome Prader-Willi.
28 446	EBF	066º-A	30/12/2025	Forma de cálculo das mais-valias resultantes da alienação de um imóvel, atualmente arrendado, do qual a Requerente é proprietária. Possibilidade de beneficiar do regime de reinvestimento das mais-valias apuradas.
29 087	EBF	22º	30/12/2025	Qualificação dos rendimentos auferidos pela cedência de utilização de espaços e serviços de suporte, por sociedade que explora um edifício de escritórios
28 555	EBF	043º-D	30/12/2025	As sucursais não podem beneficiar do Regime Fiscal de Incentivo à Capitalização das Empresas, previsto no artigo 43.º-D do EBF
27 138	EBF	043º-D	30/12/2025	ICE - Entidades que desenvolvem a atividade de corretagem e mediação de seguros





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
	EBF	043º-D	29/12/2025	ICE- Entidades registadas junto do Banco de Portugal como Intermediários de crédito
	EBF	071º-A	29/12/2025	Venda de imóvel afeto a Serviços a um Município Requisitos legais previstos no n.º 7 do artigo 71.º-A do EBF
	EBF	022º-A	29/12/2025	Retenção na fonte relativamente a rendimentos pagos ao participante de um fundo após extinção do mesmo
	EBF	043º-D	29/12/2025	ICE - Entidades que desenvolvem a atividade de mediação de seguros (agente de seguros)
27 140	EBF	21º	29/12/2025	Regime excecional de resgate de PPR para pagamento de crédito à habitação sem penalização - artigo 6º da Lei nº 19/2022, de 21/10 - apuramento do limite de 24 IAS
28 868	EBF	022º-A	29/12/2025	Retenção na fonte relativamente a rendimentos pagos ao participante de um fundo após extinção do mesmo
29 451	EBF	043º-D	29/12/2025	ICE - Entidades que desenvolvem a atividade de mediação de seguros (agente de seguros)
28 174	EBF	043º-D	29/12/2025	ICE- Entidades registadas junto do Banco de Portugal como Intermediários de crédito
27 441	EBF	071º-A	29/12/2025	Venda de imóvel afeto a Serviços a um Município Requisitos legais previstos no n.º 7 do artigo 71.º-A do EBF
28 870	EBF	22º-A	22/12/2025	Retenção na fonte relativamente a rendimentos pagos ao participante de um fundo após a extinção do mesmo
	EBF	41º-B	22/12/2025	n.º 6 do artigo 41.º-B do EBF- Aferição da criação líquida (MOE e conversão de contratos a termo certo para contrato sem termo)
27 835	EBF	21º	22/12/2025	Resgate de PPR fora das condições legalmente previstas no n.º 4 do DL 158/2002
28 957	EBF	37º	22/12/2025	Isenção de rendimentos pagos por organização internacional
27 637	EBF	58º-A	22/12/2025	IFICI - Verificação de requisitos por parte da entidade empregadora
28 338	EBF	41º-B	22/12/2025	n.º 6 do artigo 41.º-B do EBF- Aferição da criação líquida (MOE e conversão de contratos a termo certo para contrato sem termo)
24 843	EBF	61º	18/12/2025	Mecenato - Donativo sob a forma de prestação (gratuita) de serviços
23 119	CIRS/EBF	71º	17/12/2025	Tributação de rendimentos prediais obtidos de imóvel situado em "área de reabilitação urbana"
25 873	Regime do Crédito Fiscal Extraordinário ao Investimento II	2º	30/12/2025	CFEI II - Lei n.º 27-A/2020, de 24 de julho - Início da contagem do prazo al. d) do artigo 2.º
	Código Fiscal do Investimento (CFI)	38º	29/12/2025	SIFIDE II - Efeitos da transferência de posse das UP no âmbito de uma projetada dissolução e liquidação da sociedade, ocorrida antes do termo do prazo obrigatório de manutenção das UP
	Código Fiscal do	38º	29/12/2025	SIFIDE II - Redução de capital por redução parcial do valor unitário das UP - Prazo de manutenção das UP





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
	Investimento (CFI)			
24 572	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 1219)
25 450	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 1213)
28 557	CIRS	81º	29/12/2025	Tributação de dividendos provenientes de uma empresa sediada na Macedónia do Norte - Residente Não Habitual
25 431	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 1219)
25 384	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
25 247	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 13)
25 065	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
24 793	CIRS	72º	29/12/2025	Rendimentos de trabalho dependente e independente obtidos em Portugal, por médico residente em Espanha
24 972	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 112)
24 571	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 112) - Vogal do conselho de administração com função de diretor executivo
25 107	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 13)
24 968	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 25)
24 649	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 13)
27 691	CIRS	13º	29/12/2025	Agregado familiar - Dependente - Filho maior inapto para o trabalho
25 153	CIRS	16º	29/12/2025	Residente não habitual - Aplicação do regime transitório para regresso a Portugal em ano posterior a 2023





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
24 009	CIRS	20º	29/12/2025	Imputação de rendimentos obtidos em estrutura fiduciária (trust discricionário) localizado em território sujeito a regime fiscal privilegiado
24 640	CIRS	45º	29/12/2025	Valor de aquisição de participações sociais (quotas e ações) adquiridas por transmissão gratuita (testamento)
25 016	CIRS	45º	29/12/2025	Permuta de imóvel adquirido por sucessão e partilha - Determinação dos valores de aquisição
27 719	CIRS	46º	29/12/2025	Contrato de cessão de posição contratual - Direito a adquirir futuro imóvel - Valor de aquisição
25 327	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
24 840	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
26 262	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
25 385	CIRS	72º	29/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
26 027	CIRS	10º	29/12/2025	Habitação própria e permanente alienada no ano de 2024 e reinvestida na aquisição, no ano de 2023, ou seja, anteriormente, de um outro imóvel com o mesmo destino
26 481	CIRS	10º	29/12/2025	Alienação de HPP - Período de permanência como HPP no imóvel objeto de reinvestimento
25 748	CIRS	10º	29/12/2025	Lei Mais Habitação - Alienação onerosa de habitação secundária e aplicação na amortização de crédito bancário sobre imóvel que não constitui HPP
27 953	CIRS	10º	29/12/2025	Alienação onerosa de HPP - reinvestimento na compra de loja comercial convertida em habitação
27 805	CIRS	10º	29/12/2025	Programa Mais-Habitação - Alienação de habitação secundária e amortização em HPP do agregado familiar - Regime de comunhão geral de bens
29 492	CIRS	012º-B	29/12/2025	IRS Jovem - redação dada pelo OE 2025 - contagem do período de 10 anos
27 869	CIRS	012º-B	29/12/2025	Regime do IRS Jovem (ano de 2025) - Pedido de cancelamento do estatuto de Residente Não Habitual
27 986	CIRS	012º-B	29/12/2025	Renúncia ao Estatuto do Residente Não Habitual para poder usufruir do Regime do IRS Jovem
27 822	CIRS	012º-B	29/12/2025	Renúncia ao Estatuto do Residente Não Habitual para poder usufruir do regime do IRS Jovem
27 700	CIRS	012º-B	29/12/2025	Renúncia ao regime do Residente Não Habitual para usufruir do regime do IRS Jovem





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
26 970	CIRS	2º	29/12/2025	Compensação pecuniária global resultante de acordo homologado judicialmente que põs termo a litígio com a entidade empregadora - diuturnidades vencidas, subsídio de alimentação, formação não dada, despesas com fardamento e juros de mora
27 105	CIRS	3º	29/12/2025	Alienação de imóvel afeto a atividade de alojamento local - Exclusão de tributação pela Lei Mais Habitação
25 100	CIRS	5º	29/12/2025	Enquadramento dos rendimentos distribuídos por sociedade SICAV-RAIF não residente (luxemburguesa). Regime dos residentes não habituais
28 115	CIRS	8º	29/12/2025	Rendimentos prediais derivados da constituição do direito de superfície - Retenção na fonte
29 061	CIRS	10º	29/12/2025	Tributação das mais-valias decorrentes da alienação de um imóvel em concreto e não do quinhão hereditário
27 059	CIRS	10º	29/12/2025	Mais valias - Dação em pagamento para regularização de valor em dívida
27 604	CIRS	10º	29/12/2025	Alienação onerosa de imóveis (rústico e misto) não destinados a HPP - exclusão de tributação por amortização de capital em dívida de crédito à habitação destinado a HPP - Programa Mais Habitação
27 881	CIRS	10º	29/12/2025	Permuta de partes sociais - Regime da neutralidade fiscal
27 814	CIRS	10º	29/12/2025	Permuta de partes sociais - regime de neutralidade fiscal - valorização das novas participações na SGPS
25 136	CIRS	10º	29/12/2025	Alienação onerosa de HPP - Reinvestimento no pagamento de tornas para adquirir imóvel que afetou a HPP
25 747	CIRS	2º	22/12/2025	Tributação de valores recebidos para suportar custos com a prestação de trabalho em regime de teletrabalho - eletricidade e internet
27 489	CIRS	2º	22/12/2025	Indemnização por cessação da comissão de serviço antes do termo, por reorganização da unidade orgânica
27 784	CIRS	2º	22/12/2025	Indemnização por cessão de mandato (administrador) e de contrato de trabalho (trabalhador) - Apuramento da parte não sujeita a tributação.
26 279	CIRS	2º	22/12/2025	Enquadramento de Bolsa de Estágio em Instituição da União Europeia
23 358	CIRS	10º	22/12/2025	Transferência de imóvel para a esfera pessoal seguida de alienação em prazo inferior a 3 anos - obras de valorização do imóvel
29 418	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação de imóvel pertencente a herança
23 546	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação onerosa de HPP - Prorrogação do prazo para reinvestimento
26 917	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação onerosa de HPP - Prazo para concretizar o reinvestimento
29 295	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação de imóvel pertencente a herança
23 114	CIRS	10º	22/12/2025	Reinvestimento - aquisição de imóvel por permuta que não é objeto de reinvestimento





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
27 184	CIRS	10º	22/12/2025	Reinvestimento na aquisição de terreno rústico e nas obras de construção de imóvel a afetar a HPP (habitação própria e permanente)
27 796	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação onerosa de imóvel afeto a HPP - Reinvestimento
28 823	CIRS	10º	22/12/2025	Venda de imóvel adquirido por herança- enquadramento em sede de mais-valias
26 829	CIRS	10º	22/12/2025	Alienação de imóvel afeto a HPP - reinvestimento na aquisição do direito de usufruto de outro imóvel
28 885	CIRS	10º	22/12/2025	Venda de imóvel localizado na Bélgica- Tributação em sede de categoria G e Lei 56/2023
28 224	CIRS	12º-B	22/12/2025	Regime do IRS Jovem (ano de 2025) - Pedido de cancelamento do estatuto de Residente Não Habitual
29 134	CIRS	12º-B	22/12/2025	Regime do IRS Jovem (ano de 2025) - Pedido de cancelamento do estatuto de Residente Não Habitual
28 036	CIRS	12º-B	22/12/2025	Renúncia ao Estatuto do Residente Não Habitual - opção pelo IRS Jovem
28 704	CIRS	12º-B	22/12/2025	Renúncia ao Estatuto do Residente Não Habitual para poder usufruir do Regime do IRS Jovem
28 509	CIRS	41º	22/12/2025	Despesas elegíveis em sede de categoria F - Rendimentos Prediais
26 562	CIRS	44º	22/12/2025	Contrato de arrendamento com opção de compra e utilização dos valores pagos nas rendas no pagamento do preço.
28 251	CIRS	51º	22/12/2025	Despesas e encargos com pagamento de Imposto de Selo - Aquisição a título gratuito de valores mobiliários
25 752	CIRS	51º	22/12/2025	Serviços prestado por advogado em processo de inventário (herança)
23 518	CIRS	51º	22/12/2025	Alienação onerosa de imóvel por herdeiro - Dedutibilidade fiscal do pagamento com liquidação de empréstimo bancário existente sobre o imóvel, com vista ao distrato da hipoteca
25 584	CIRS	71º	22/12/2025	Alienação de imóvel situado em área de reabilitação urbana com obras de reabilitação efetuadas - Tributação da mais valia (revogação do n.º 5 do artigo 71.º do EBF)
27 608	CIRS	72º	22/12/2025	Rendimentos prediais - Contrato de arrendamento de longa duração celebrado com empresa - Redução de taxa
24 549	CIRS	72º	22/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 1219)
24 551	CIRS	72º	22/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)
25 453	CIRS	72º	22/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria nº 230/2019, de 23/07 (código 12)





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
24 578	CIRS	72º	22/12/2025	Rendimentos prediais - Contratos de arrendamento para habitação com apoio municipal para pagamento de renda ao inquilino - Taxa de tributação
25 451	CIRS	72º	22/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria n.º 230/2019, de 23/07 (código 1213)
28 573	CIRS	72º	22/12/2025	Rendimento predial - Contrato de arrendamento habitacional celebrado com empresa - redução de taxa
22 803	CIRS	10º	17/12/2025	Alienação de imóvel - Reinvestimento na quota-parte de imóvel adquirido por partilhas/divórcio
24 930	CIRS	3º	17/12/2025	Categoria B - Enquadramento da atividade de intermediário de crédito vinculado
21 761	CIRS	10º	17/12/2025	Alienação onerosa de HPP - comproprietário prescinde de parte do valor da venda em favor de outro comproprietário
23 002	CIRS	41º	17/12/2025	Rendimentos prediais - Dedutibilidade das despesas suportadas pelo senhorio com fruição do imóvel (água, luz e gás)
23 267	CIRS	72º	17/12/2025	Assunto: Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria n.º 230/2019, de 23/07 (código 12)
22 841	CIRS	72º	17/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria n.º 230/2019, de 23/07 - código 13 (coordenador)
22 871	CIRS	72º	17/12/2025	Residente não habitual - Enquadramento de atividade de elevado valor acrescentado ao abrigo da Portaria n.º 230/2019, de 23/07 (código 12)
23 072	CIRS	78º-C	17/12/2025	Dedução de despesas de saúde - Encargo suportado com internamento em unidade de cuidados continuados
29 052	CIRS	10º	05/12/2025	Enquadramento tributário de rendimentos provenientes da alienação onerosa de criptoativos. Exclusão de tributação aplicável aos ganhos relativos a criptoativos detidos por um período igual ou superior a 365 dias.
28 919	CIRS	13º	05/12/2025	Inclusão no agregado de familiar de irmã, com grau de incapacidade.
29 070	CIVA	29º	30/12/2025	RBC - Prestação de serviços de reparação e manutenção - Qualificação do Remetente
29 192	CIVA	9º	30/12/2025	Isenções-Sujeição a IVA da cessão/cedência de posição contratual de locatário, em contrato de locação financeira imobiliária
29 489	CIVA	2º	30/12/2025	Enquadramento de serviços de construção civil - Fornecimento do grupo gerador com instalação/montagem no edifício.
29 168	CIVA	9º	30/12/2025	Enquadramento em sede de IVA de atividades periciais - não assistenciais - no âmbito da Saúde.





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

Instrução Vinculativa n.º	Diploma	Artigo	Data	Assunto
27 780	CIVA	6º	29/12/2025	Localização dos serviços de viagens prestados pela Requerente atuando perante o cliente, em nome próprio e recorrendo a terceiros para essa prestação de serviços. Regime da margem de lucro das agências de viagens.
29 063	CIVA	6º	29/12/2025	Serviços prestados por via eletrónica disponibilizados a clientes em Portugal, em outros Estados-Membros da União Europeia e em países terceiros. Regras de localização das operações.
29 037	CIVA	Verba 1.1.5	05/12/2025	IVA - Pão Verba 1.1.5 Lista I Anexa ao Código do IVA
29 062	CIVA	21º	05/12/2025	Exclusões do direito à dedução - viatura de turismo
29 049	CIVA	16º	03/12/2025	Redébito de despesas de transporte
29 082	CIVA	1º	03/12/2025	Pagamento de compensação diária - indemnização a título de garantia de mobilidade
28 996	CIVA	39º	03/12/2025	Regime de Bens em Circulação (RBC) - Transporte de Resíduos ("Lamas de Pedra")
28 822	CIVA	16º	03/12/2025	Regime de Bens em circulação
29 213	CIVA	9º	03/12/2025	Serviço de análises às células do sangue e/ou tecido do cordão umbilical e sangue materno, num contexto de um serviço de criopreservação de células estaminais do cordão umbilical, mas com autonomia em relação ao serviço de criopreservação.
28 813	Lista I	Verba 2.27	10/12/2025	Empreitadas de beneficiação, reabilitação em imóveis
29 180	Lista I	Verba 2.5	03/12/2025	Taxa de IVATransmissão do Dispositivo Médico - Sistema Guiado por Superfície ("SGRT")
29 167	Lista I	Verba 2.5	03/12/2025	Taxa de IVA - Transmissão dos Dispositivos Médicos - "Câmaras Gama" e "Sistemas PET" e "Upgrades"
29 286	Lista I	Verba 5.1.1	03/12/2025	Taxa de IVA - "Transmissão de azeitona"
26 855	CIMI	3º	29/12/2025	Pretende-se saber se o proprietário ao celebrar contrato de arrendamento, para instalação de monoblocos, aquele prédio rústico adquire a natureza de prédio urbano.
26 692	CIMI	8º	17/12/2024	Os cônjuges casados, como proprietários dos bens comuns, são identificados nas matrizes prediais, facto que acarreta, nos termos do n.º 1 do artigo 8.º do Código do IMI, que tenham ambos a qualidade de sujeitos passivos do IMI





OLIVEIRA, REIS
& ASSOCIADOS,
SROC, LDA.

NOVIDADES LEGISLATIVAS

DEZEMBRO 2025

ACÓRDÃOS TJUE

Processo n.º C 796/23

Česká sít'

Data 11/12/2025

- Reenvio prejudicial – Fiscalidade – Sistema comum do imposto sobre o valor acrescentado (IVA) – Diretiva 2006/112/CE – Artigo 9.º, n.º 1 – Conceito de “sujeito passivo” – Sócios de uma sociedade de direito civil sem personalidade jurídica – Artigo 193.º – Determinação do sujeito passivo devedor do imposto.

Processo n.º C 121/24

Vaniz

Data 11/12/2025

- Reenvio prejudicial – Sistema comum do imposto sobre o valor acrescentado (IVA) – Diretiva 2006/112/CE – Artigo 205.º – Responsabilidade solidária – Insolvência do devedor principal – Manutenção da obrigação de pagar o IVA – Responsabilidade solidária de um terceiro após o registo da extinção do devedor principal do registo comercial – Princípio da segurança jurídica – Princípio da proporcionalidade.

Processo n.º C 259/24

Tenergie

Data 18/12/2025

- Reenvio prejudicial – União Aduaneira – Procedimentos de importação e de exportação – Reembolso ou dispensa dos direitos de importação ou de exportação – Transmissão do processo de pedido de dispensa de pagamento à Comissão Europeia – Dispensa automática de direitos – Responsabilidade do Estado Membro – Inadmissibilidade do pedido de decisão prejudicial

